

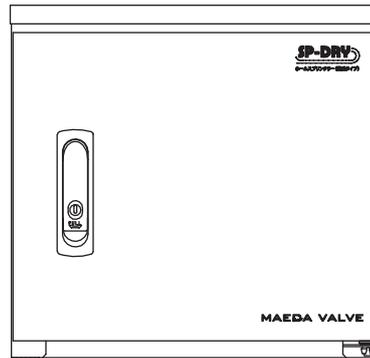
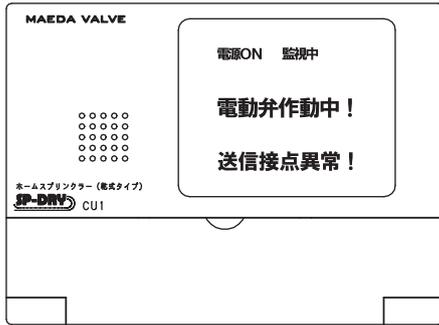
水道直結型住宅用スプリンクラー（乾式タイプ）



SP-DRYユニット SPD-120

取扱説明書

（保証書付）



消防の分野において有効に活用できるものとして一般社団法人日本消防設備安全センターの推奨認定を受けた製品（システム）です。



ご確認ください

重要事項

以下6項目はSP-DRYシステム（水道直結型スプリンクラー）を使用するお客様はご認識いただかなくてはならない事項です。

1. 災害、事故及び配水管工事等に伴う断水や水圧低下によりスプリンクラーの性能が十分発揮されない場合があります。
停電時には動作いたしません。（バックアップ電源保有住戸を除く）
2. スプリンクラーの火災時以外における作動及び火災時の非作動時には、水道事業者（水道局）が責任を持つものではありません。
3. 初期消火を行い火災を抑制することが目的の商品です。可燃物や燃焼状況により必ずしも人命を救助するものではありません。また防護範囲（設置区画外）からの火災には効果いたしません。例として、放火、落雷、爆発を伴う火災または着衣着火、自殺行為が挙げられます。
4. 煙の吸い込みによる一酸化炭素中毒を防ぐために避難にはなるべく低い姿勢で口元を布等で覆うようにして避難してください。
5. スプリンクラーが設置された家屋、部屋を賃貸する場合には、前1～4項のような条件がついている旨を借家人等に熟知させてください。
6. スプリンクラーの所有者を変更するときは、前1～5項について譲受人に熟知させてください。

目次

< 数字はページ数 >

SP-DRYシステムの説明	2
SP-DRYユニットのご案内とやくわり	3
電動弁ユニットのキーの取り扱い方（紛失注意）	4
蛇口の使用について（オプション）	4
自主定期点検のススメ	5
誤作動時の復帰手順と水抜き手順	7
保証書	8
定期点検記録表	8

このたびは、SP-DRYシステムをご採用、並びにSP-DRYユニットをご購入いただきまして、まことにありがとうございます。安全に正しくお使いいただくため、必ず本書をお読みください。

必要に応じていつでもお読みいただけるように大切に保管してください



機器内部には、電圧がかかっている部分があります。むやみに機器内部または裏側配線に触れないようにしてください。



機器内部（隙間）または電気周りに金属類を差し込んだり、落としたりしないでください。



機器を分解・改造しないでください。

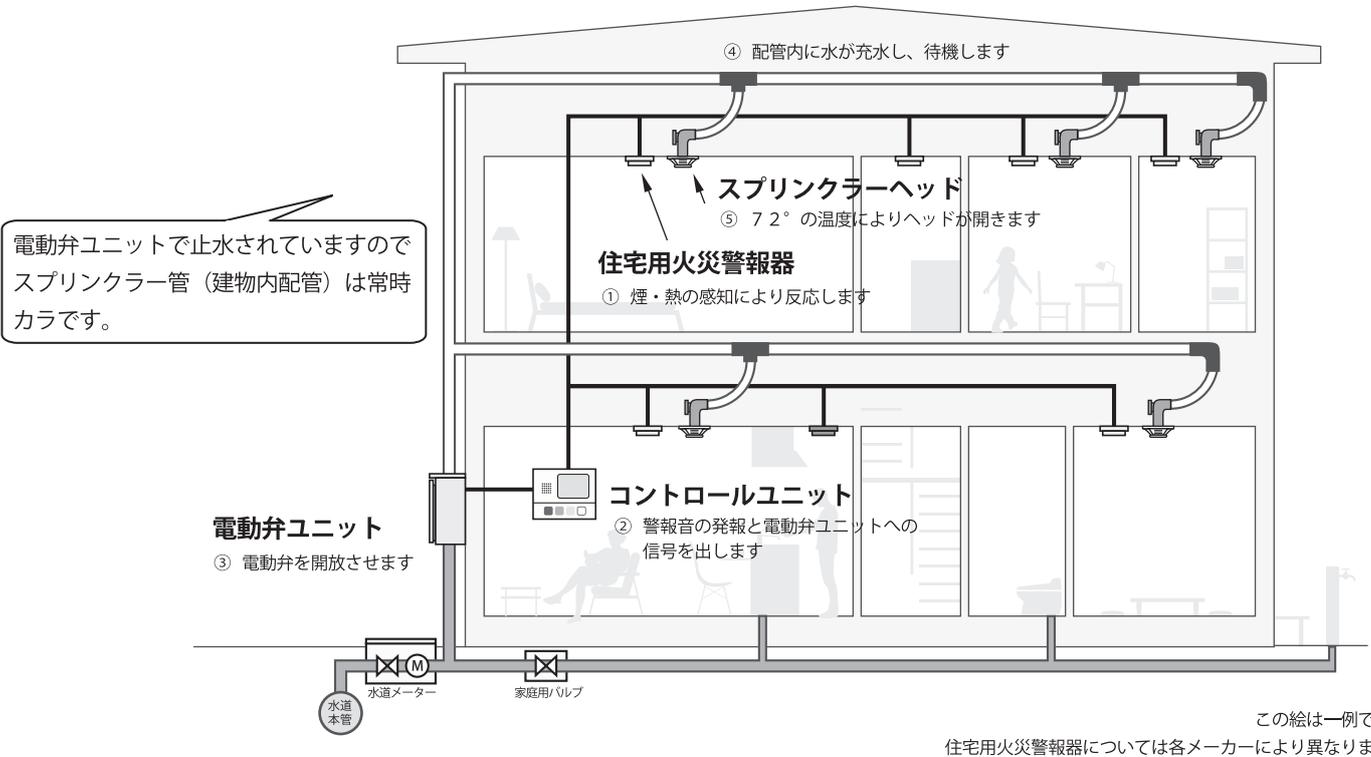


電子機器に液体が入ったりぬらさないようにしてください。

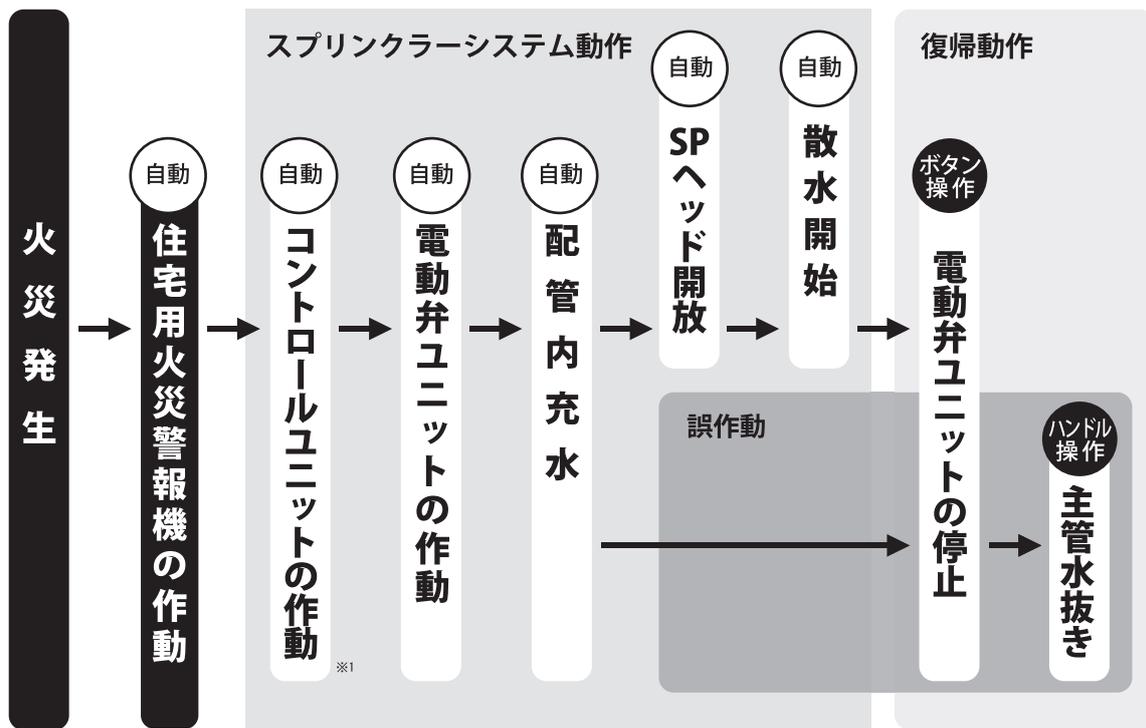


SP-DRYシステムの説明

SP-DRYシステム（以下当システム）とは、水道水並びに水道圧を利用した水道直結型スプリンクラーです。通常は建物内のスプリンクラー管はカラ（大気）ですが、住宅用火災警報器と連動により、電動弁ユニットが動作し水道水が管内に通水し、スプリンクラーヘッドの感知による放水を行い火災抑制までを自動で行います。



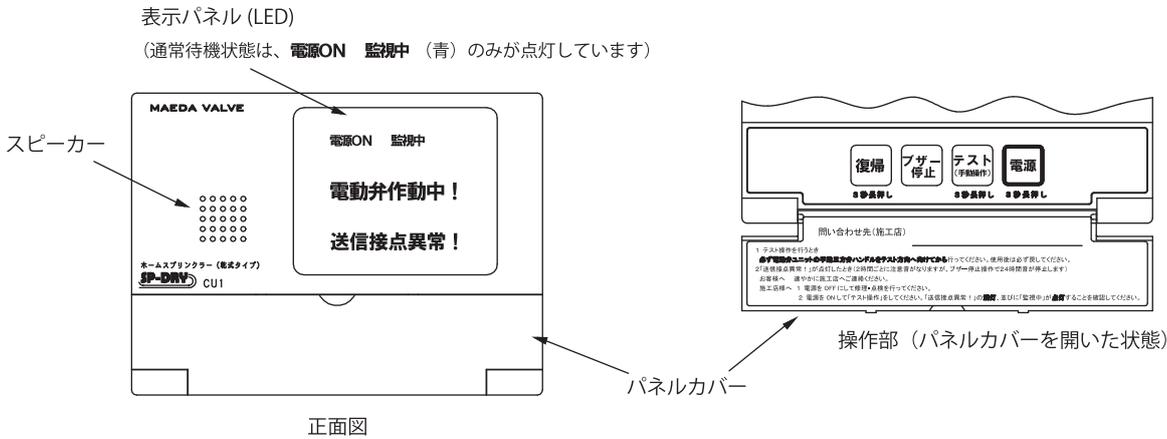
動作フロー図



SR-DRY ユニットのご案内とやくわり

SP-DRYユニットは、コントロールユニットと電動弁ユニットの2つの校正です。

コントロールユニット 電気的な制御を行うユニットです



操作部の主なボタン操作

	機能	電源の入り切りを行います。 長期間使用しないときはOFFにします。
	音	ボタン押下時に、ON「ピッ」、OFF「ピー」と1回鳴ります。
	表示パネル	電源入りに合わせて「電源ON (青)」が点灯します。 少し遅れて「監視中 (青)」が点灯します。電源切りはすべて消灯します。
	機能	手で電動弁を作動させるときに使用します。 住宅用火災警報器からの火災信号を受信したときと同じ動作をします。
	音	ボタン押下時に、「ピッ」と1回鳴ると同時に、「♪ピロリローン×5、スプリンクラーが作動致しました」(警報音)が流れます。
	表示パネル	電動弁作動中! (赤) が点灯します。
	機能	火災信号を受信中に音声のみ停止 (ミュート) します。 電動弁ユニットへの動作信号は継続していますが、警報音のみを止めます。
	音	ボタン押下時に、「ピッ」と1回鳴ると同時に、「♪ピロリローン×5、スプリンクラーが作動致しました」(警報音)が止まります。
	表示パネル	電動弁作動中! (赤) が点灯したまま変化はありません。
	機能	火災信号を完全に止めます。 ただし、住宅用火災警報器からの火災信号を先に止めないとコントロールユニットは再び作動します。
	音	ボタン押下時に、「ピッ」と1回鳴ります。
	表示パネル	電動弁作動中! (赤) が消灯し、「監視中 (青)」が点灯します。

送信接点異常! (黄) が表示されたとき

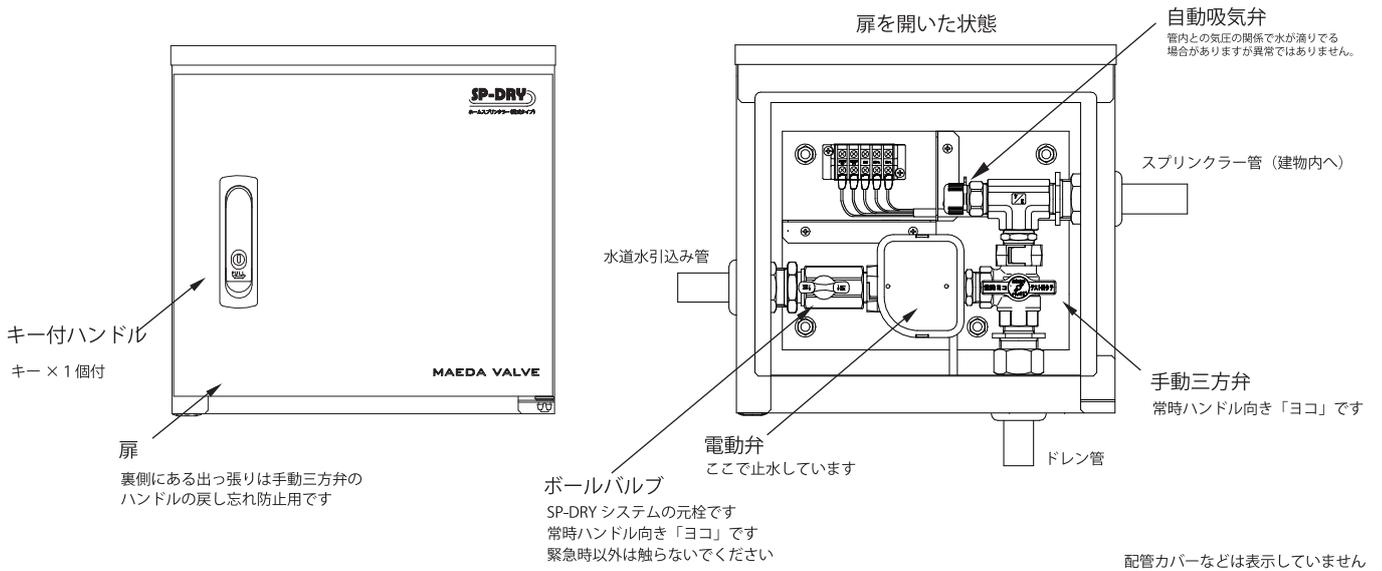
速やかに施工店へ連絡してください。

注意喚起のため、2時間ごとに注意音「ピピッ」と1回鳴ります。



ボタンにて24時間とまります。

電動弁ユニット 水道水の流れを制御するユニットです



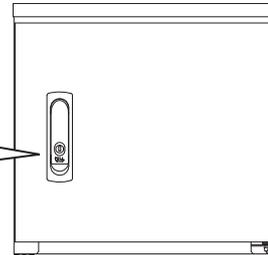
電動弁ユニットのキーの取り扱い方（紛失注意）

電動弁ユニットにはキーが付属しています。

「いたずら防止」の目的ですので、その可能性がないときはキーをしないことをオススメしています。



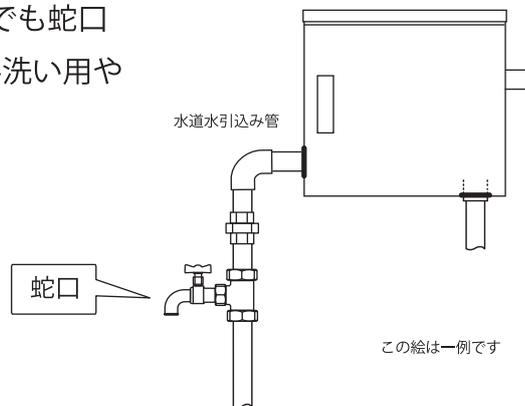
キーをしないことを推奨



キーの保管は大切に行ってください。

蛇口の使用について（オプション）

蛇口が水道引込み管上に設置がある場合、いつでも蛇口（水道水）をご利用いただくことができます。手洗い用や散水栓用としてご利用ください。



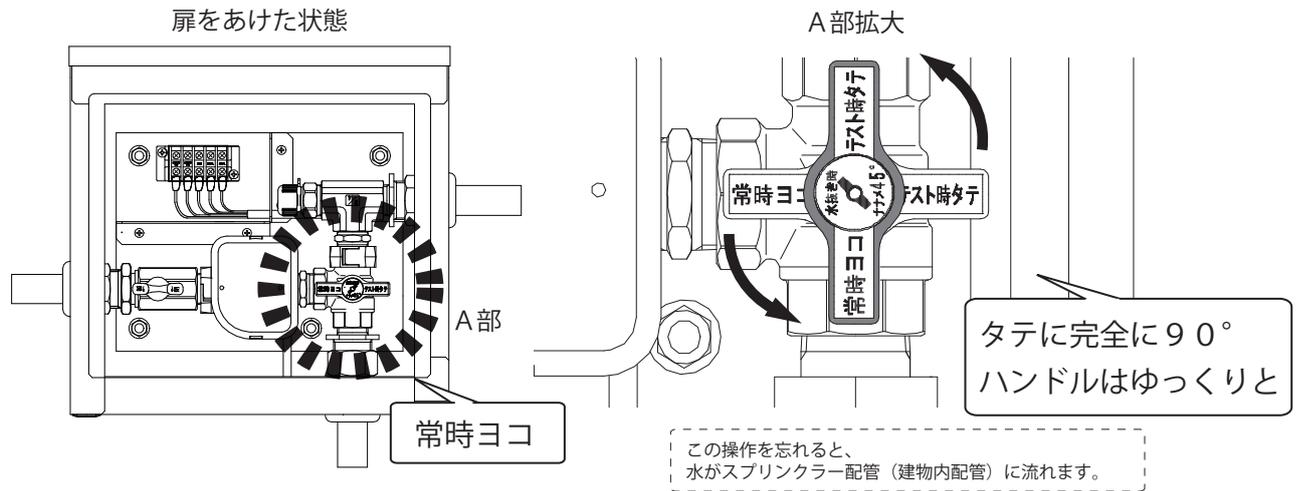
自主定期点検のススメ

一般住宅では消防への設置届けや点検報告義務はありませんが、1年に1回（推奨は半年に1回）自主定期点検を行っていただくことをオススメします。なお点検をするときコントロールユニットより警報音が鳴りますのでご家族などに予めお知らせください。

1、電動弁ユニット操作

ハンドルの向きをかえることで、ドレン配管方向から水が出来るようになります

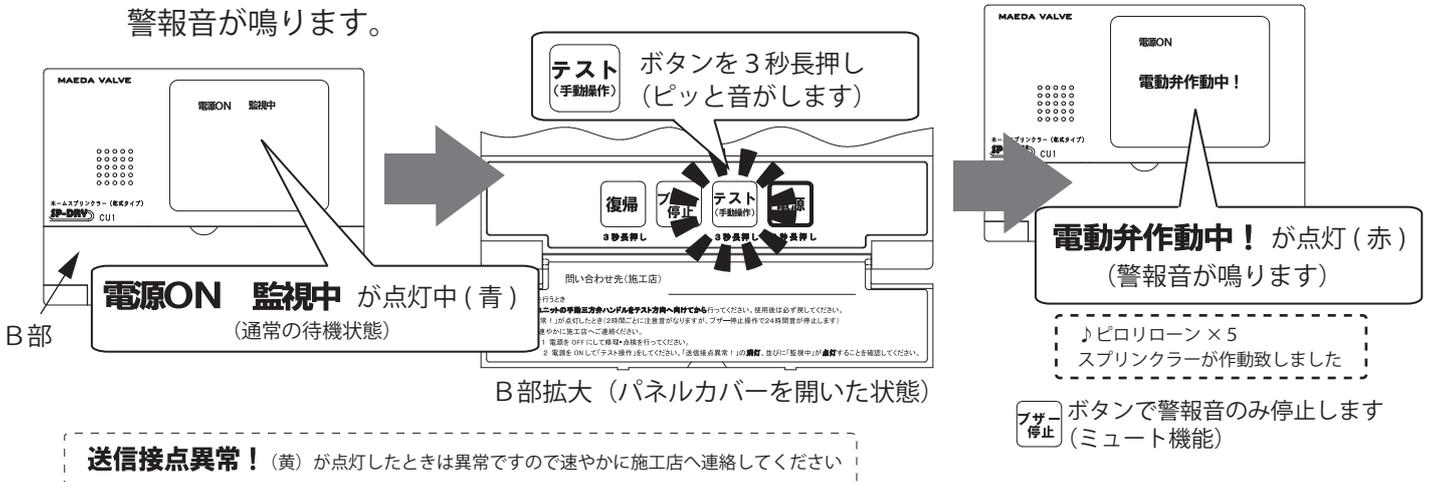
- ① 電動弁ユニットの手動三方弁ハンドルを完全にタテにしてください



2、コントロールユニット操作

火災信号を出して当システムを動かします

- ① 模擬火災信号を発報します。
警報音が鳴ります。



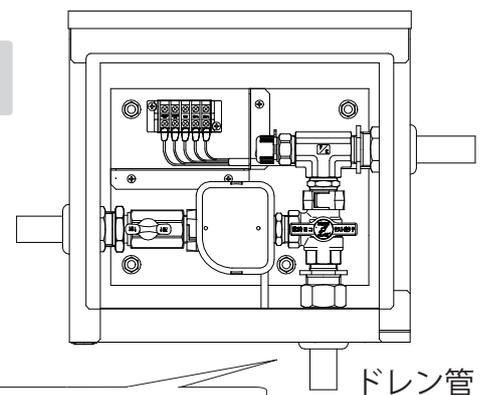
3、電動弁ユニットで確認

水が出ていることを確認します

- ① 電動弁ユニットのドレン配管側から水が出ていることを確認します。
配管により水が出ていることが分かりにくい場合、流水音にて確認します。

水が出ていればシステムは正常です

この配管から水が出ます

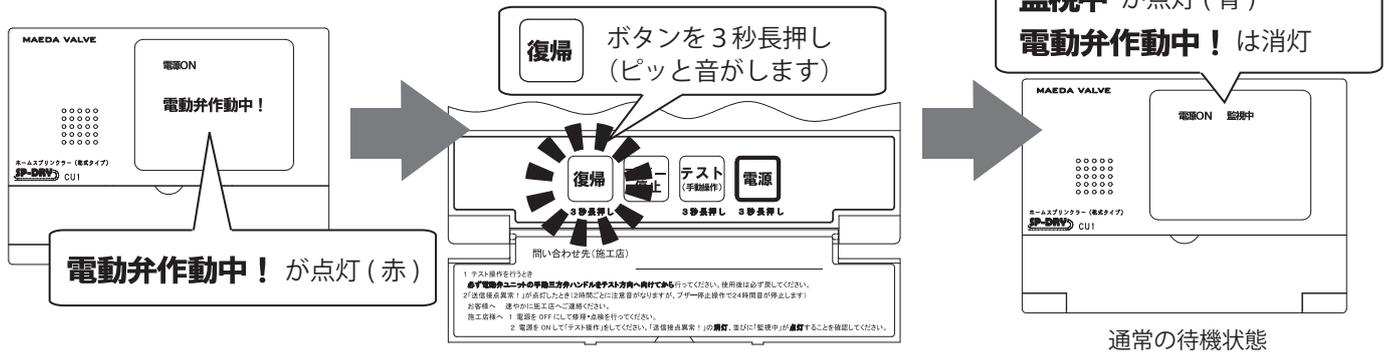


(次へ続きます)

4、コントロールユニットでの操作

通常状態へ復帰させ、水が出るのを止めます

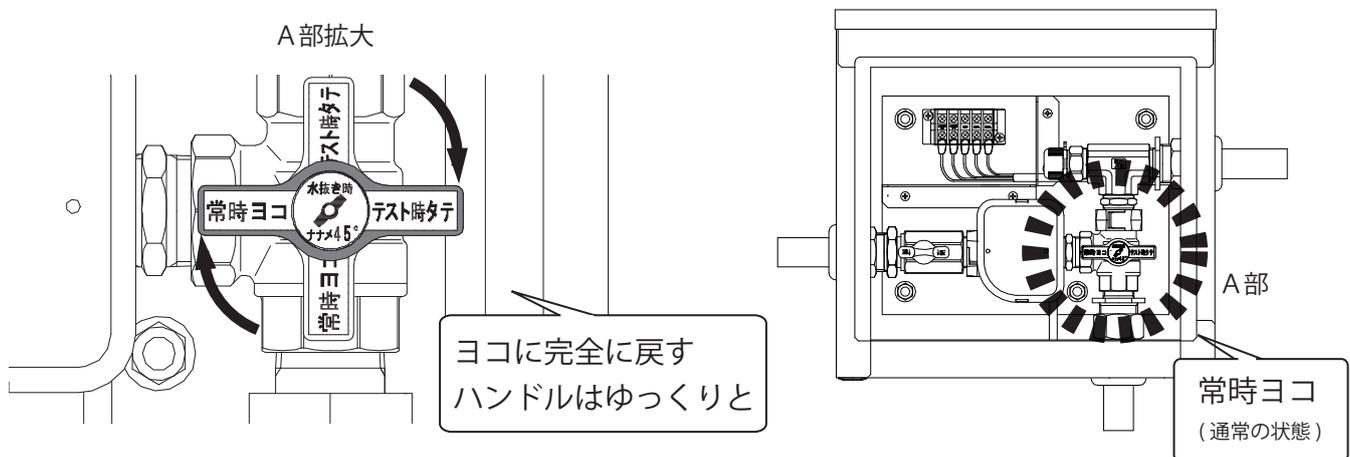
① 復帰操作をしてください



5、電動弁ユニットでの操作

通常状態へ戻します

① 電動弁ユニットの手動三方弁ハンドルをヨコに戻します



もし「1、電動弁ユニットの操作」のハンドルをタテにすることを忘れて、水をスプリンクラー配管側（建物内配管）に流してしまった場合、「誤作動時の復帰手順と水抜き手順」をご確認ください。

以上で、定期点検は終わりです。お疲れ様でした。

今日の記録を定期点検記録表（8ページ）にお控えいただくと便利です。

よくある質問

- もし、住宅用火災報知器が誤作動した場合、水は出るの？
いいえ。住宅用火災報知器と連動したスプリンクラーシステムですので火災と思い動作しますので配管内に水は待機しますが、スプリンクラーヘッドが72℃の火災を感知して放水しますので、水が出ることはありません。
- では、配管に入った水はどうするの？
電動弁ユニットの手動三方弁のハンドルを傾けることで、主管の水を自動的に抜くことができます。（7ページ参照）
- 火災時にコントロールユニットに影響があったらどうなるの？
火災による停電（電源停止）、機器損傷、信号線の断線が考えられますが、一旦電動弁ユニットが開放するとその後はロックがかかりますので、電動弁ユニットがとまることはありません。
- 住宅用火災警報器の交換は必要なの？
使用する住宅用火災警報器によって異なります。正しい性能を維持するために10年ごとに電池または機械の取り換えが必要な場合があります。詳しくは住宅用火災警報器の品番をご確認の上、住宅用火災警報器のメーカーにご確認ください。

誤作動時の復帰手順と水抜き手順

誤作動した場合は必ず以下の手順にて復帰と水抜きを行ってください

停止 ボタンで警報音のみ停止します

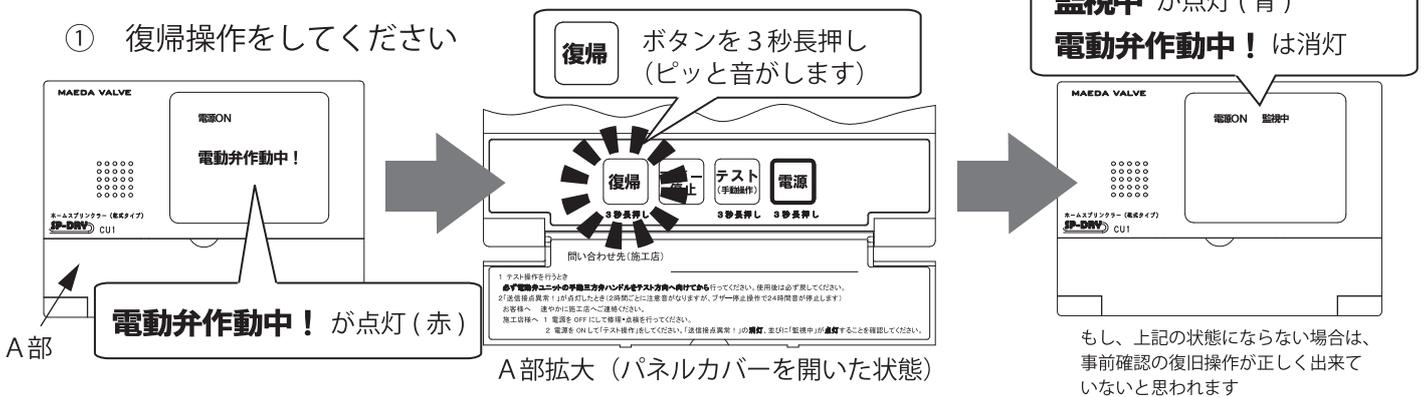
誤作動とは… 設置されている「住宅用火災警報器」の作動により火災警報になるが、火災ではなかった状態

1、事前確認 操作方法は各機器の手順をご確認ください

- ① 住宅用火災警報機を復旧操作（待機状態）をさせていただきます
復旧方法はメーカーにより異なります。
その他、消防通報装置や警備会社通報装置などが反応している場合、合わせて復旧を行います。

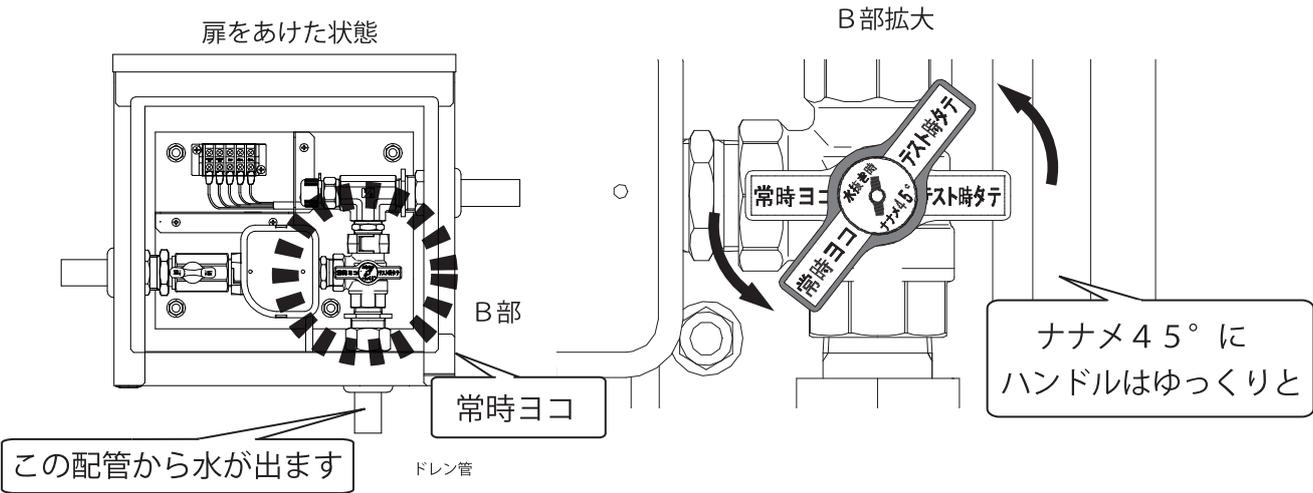
2、コントロールユニットでの操作（復帰操作）

- ① 復帰操作をしてください



3、電動弁ユニットでの操作（水抜き操作）

- ① 電動弁ユニットの手動三方弁ハンドルをナナメ45°に傾けてください
水抜きが開始します



水抜き時間の目安
住宅の大きさ（配管距離）によって異なりますが、概ね10秒から20秒程度で完了します。
ドレン配管から落ちる水が見えないときは次の時間を目安にしてください。
水抜き時間の目安・・・1階建の場合10秒、2階建の場合15秒、3階建ての場合20秒

- ② 水が出なくなったら、手動三方弁ハンドルをヨコ（水平）に戻してください

